

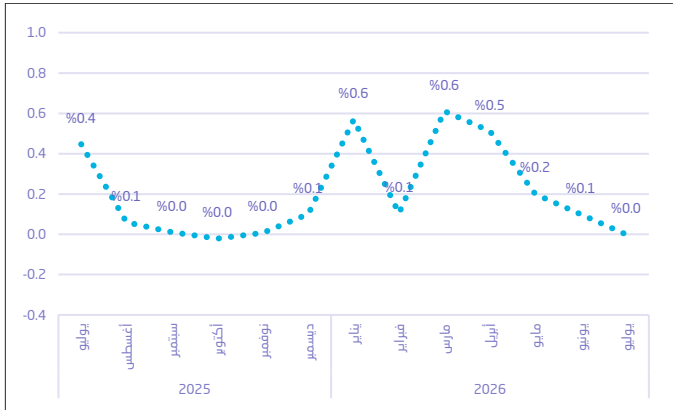
ارتفاع الرقم القياسي لتكاليف البناء في المملكة بنسبة 2.3% خلال شهر يوليو 2026

سجل الرقم القياسي لتكاليف البناء خلال شهر يوليو 2026 ارتفاعاً بلغت نسبته 2.3%، مقارنة بالشهر المماثل من العام السابق (يوليو 2025)، ويعزى هذا الارتفاع بشكل رئيس إلى زيادة تكاليف البناء للقطاع السكني بنسبة 2.2%، وزيادة تكاليف البناء للقطاع غير السكني بنسبة 2.6% (شكل 1).

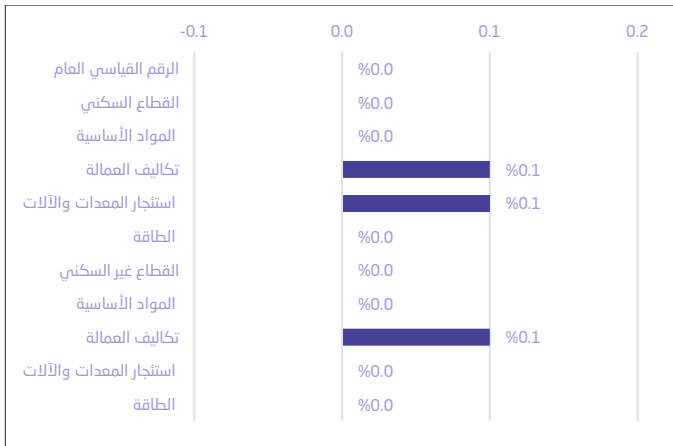
التغير الشهري لتكاليف البناء

استقرار الرقم القياسي لتكاليف البناء لشهر يوليو 2026 مقارنة بشهر يونيو 2026، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى استقرار تكاليف القطاع السكني وتكاليف القطاع غير السكني (شكل 4)، (شكل 5).

شكل 4. التغير الشهري للمؤشر العام لتكاليف البناء (%)



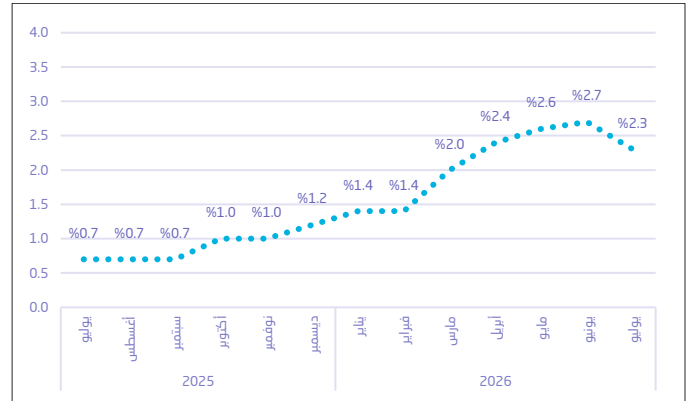
شكل 5: التغير الشهري في مؤشر تكاليف البناء حسب القطاع و الأقسام (%)



المنهجية والجودة

يعكس الرقم القياسي لتكاليف البناء (CCI) تحركات الأسعار في تكاليف مدخلات البناء حيث تتكون من 51 بنذا، تُجمع أسعارها شهرياً من ثلاث عشرة منطقة عبر الزيارات الميدانية لمكاتب المقاولين، والمكاتب الهندسية ومنشآت بيع مواد البناء، وقد خُذت سنة 2023 كسنة أساس، وتُنشر إحصاءات الرقم القياسي لتكاليف البناء بشكل شهري، ولمزيد من التفاصيل يرجى الاطلاع على: [المنهجية والجودة](#)، [الجدول](#)

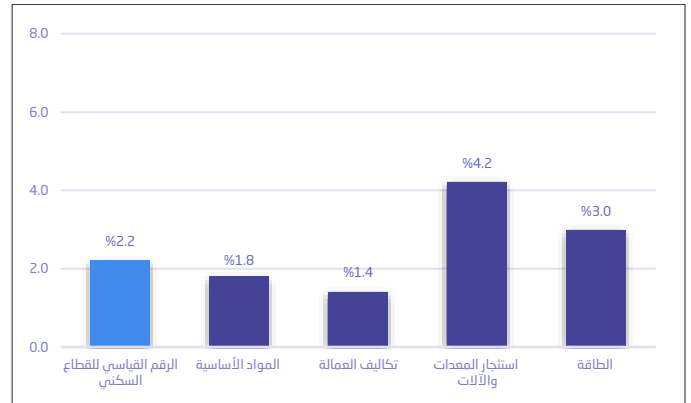
شكل 1. التغير السنوي للمؤشر العام لتكاليف البناء (%)



التغير السنوي للرقم القياسي لتكاليف البناء للقطاع السكني

شهد الرقم القياسي للقطاع السكني ارتفاعاً على أساس سنوي بلغت نسبته 2.2% نتيجة لارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات بنسبة 4.2% مدفوعة بارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات مع مشغل بنسبة 5.7%، وكذلك ارتفاع تكاليف العمالة بنسبة 1.4%، وارتفاع أسعار الطاقة بنسبة 3.0%، وشهدت تكاليف المواد الأساسية ارتفاعاً بنسبة 1.8%، ويعود ذلك إلى ارتفاع أسعار الأخشاب والتجارة بنسبة 3.9%، وأسعار مواد البناء الأخرى بنسبة 2.8% (شكل 2).

شكل 2. التغير السنوي لتكاليف البناء للقطاع السكني حسب الأقسام (%)



التغير السنوي للرقم القياسي لتكاليف البناء للقطاع غير السكني

سجل الرقم القياسي للقطاع غير السكني ارتفاعاً على أساس سنوي بلغت نسبته 2.6%، مقارنة بالشهر المماثل من عام 2025، ويعزى هذا الارتفاع إلى ارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات بنسبة 5.8%، مدفوعة بزيادة تكاليف استئجار المعدات والآلات مع مشغل بنسبة 7.3%، وزيادة تكاليف العمالة بنسبة 1.8%، وكذلك زيادة في تكاليف الطاقة بنسبة 3.0%. كما شهدت تكاليف المواد الأساسية ارتفاعاً بنسبة 1.8%، وجاء هذا الارتفاع نتيجة للزيادة في أسعار مواد البناء الأخرى بنسبة 4.0%، وأسعار الأخشاب والتجارة بنسبة 2.5% (شكل 3).

شكل 3. التغير السنوي لتكاليف البناء للقطاع غير السكني حسب الأقسام (%)

