

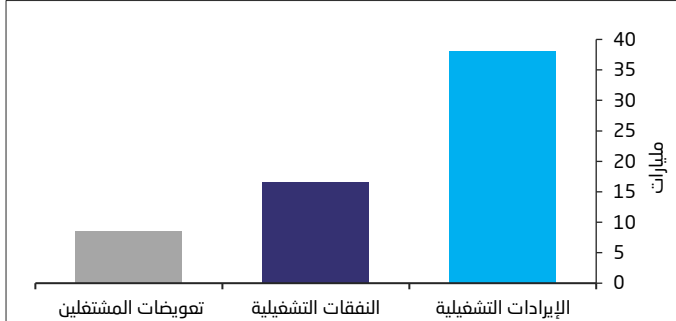
إحصاءات أنشطة التشييد والأنشطة العقارية لمنشآت قطاع الأعمال 2023م

ارتفاع الإيرادات التشغيلية لأنشطة التشييد والأنشطة العقارية لمنشآت قطاع الأعمال بنسبة 12.5% خلال العام 2023
خلال عام 2023م، بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية لأنشطة التشييد والأنشطة العقارية في منشآت قطاع الأعمال 467.3 مليار رس، في حين بلغ إجمالي النفقات التشغيلية 181.8 مليار رس، وبلغت تعويضات المشتغلين فيها 81.1 مليار رس.

الأنشطة العقارية

بلغت قيمة الإيرادات التشغيلية في الأنشطة العقارية 37.9 مليار رس. في حين بلغت قيمة النفقات التشغيلية 16.5 مليار رس، وبلغت قيمة تعويضات المشتغلين في الأنشطة العقارية 8.4 مليارات رس.

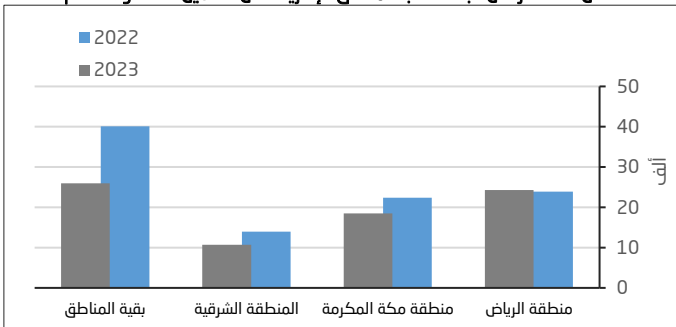
شكل 4: المؤشرات الرئيسية للأنشطة العقارية لعام 2023م



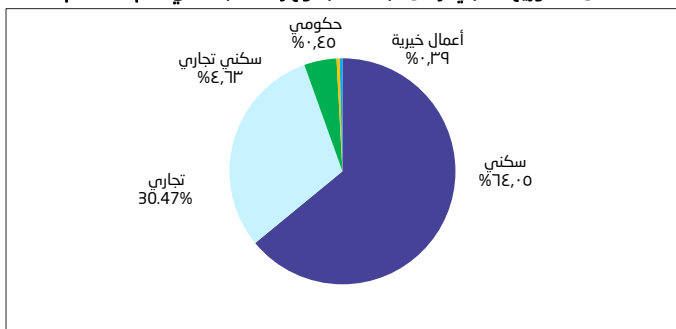
مؤشرات رخص البناء

بلغ إجمالي عدد رخص البناء نحو 79.3 ألف رخصة بناء خلال عام 2023، مقارنة بأكثر من 100 ألف رخصة بناء خلال عام 2022م. خلال عام 2023م، بلغ عدد رخص البناء في منطقة الرياض نحو 24.3 ألف رخصة، تليها منطقة مكة المكرمة بنحو 18.4 ألف رخصة، ثم المنطقة الشرقية بنحو 10.6 آلاف رخصة، أما بقية المناطق فقد بلغ عدد رخص البناء فيها نحو 25.9 ألف رخصة.

شكل 5: عدد رخص البناء حسب المناطق الإدارية خلال العامين 2022 و2023م



شكل 6: التوزيع النسبي لرخص البناء حسب نوع رخصة البناء في عام 2023م



المنهجية والجودة

تعد إحصاءات أنشطة التشييد والأنشطة العقارية من أبرز الإحصاءات الاقتصادية التي توفر رؤى شاملة حول هيكليّة هذه الأنشطة في المملكة. وتهدف هذه الإحصاءات إلى توفير مؤشرات تتعلق بالإيرادات التشغيلية، والنفقات التشغيلية، وتعويضات المشتغلين، وفائض التشغيل ورخص البناء. كما تعتمد هذه الإحصاءات على التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4).

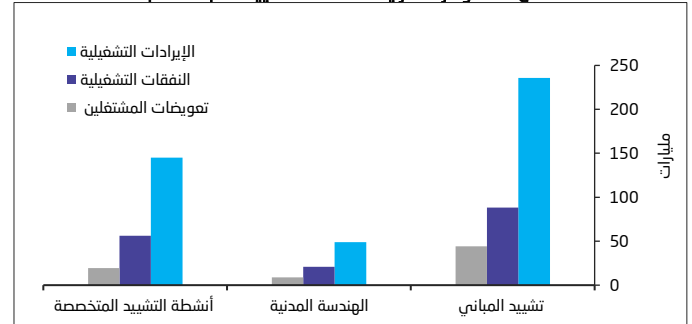
وتتواءم الهيئة العامة للإحصاء أن هذه النشرة تصدر للمرة الأولى بناءً على المنهجية المحدثة لمسح إحصاءات أنشطة التشييد والأنشطة العقارية، وستكون دورية النشر سنوية.

لمزيد من التفاصيل يُرجى الاطلاع على: [المنهجية والجودة](#)، [الحدود](#).

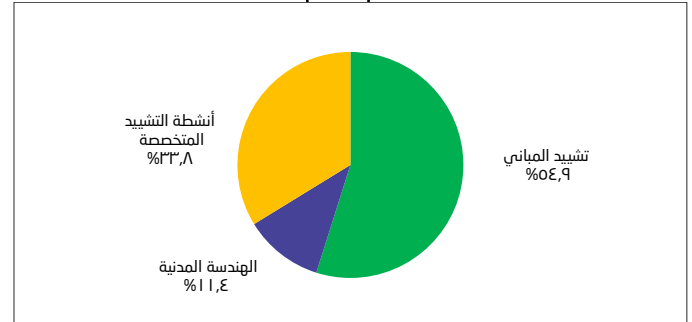
أنشطة التشييد

بلغت قيمة الإيرادات التشغيلية في نشاط تشييد المباني 235.6 مليار رس، بنسبة مساهمة بلغت 54.9% من إجمالي الإيرادات التشغيلية لأنشطة التشييد، في حين بلغت قيمة الإيرادات التشغيلية لأنشطة الهندسة المدنية 48.7 مليار رس، بنسبة مساهمة 11.3%، وبلغت قيمة الإيرادات التشغيلية لأنشطة التشييد المتخصصة 144.9 مليار رس، بنسبة مساهمة 33.8% بلغت قيمة النفقات التشغيلية في نشاط تشييد المباني 88.3 مليار رس، وقد شكلت 53.5% من إجمالي النفقات التشغيلية في نشاط التشييد. وبلغت النفقات التشغيلية في أنشطة الهندسة المدنية 20.8 مليار رس، مشكّلةً نسبة 12.6%. وبلغت النفقات التشغيلية في أنشطة التشييد المتخصصة نحو 56 مليار رس، لتشكل ما نسبته 33.9% بلغت قيمة تعويضات المشتغلين في نشاط تشييد المباني 44.3 مليار رس، مشكّلةً نسبة 61.0% من إجمالي تعويضات المشتغلين في نشاط التشييد. في حين بلغت قيمة تعويضات المشتغلين في أنشطة الهندسة المدنية نحو 9 مليارات رس، لتشكل نسبة 12.5%. وبلغت تعويضات المشتغلين في أنشطة التشييد المتخصصة 19.2 مليار رس، مشكلةً نسبة 26.5%

شكل 1: المؤشرات الرئيسية للأنشطة التشييد لعام 2023م



شكل 2: المساهمة النسبية للأنشطة الفرعية لنشاط التشييد في إجمالي إيراداته التشغيلية لعام 2023م



شكل 3: التوزيع النسبي للنفقات التشغيلية للأنشطة الفرعية لنشاط التشييد 2023م

