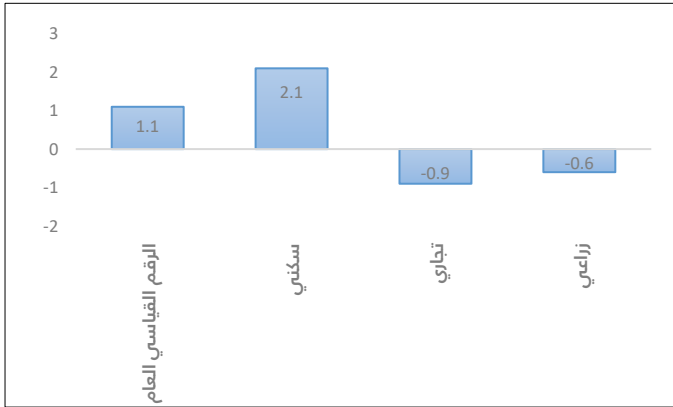


ارتفاع المتوسط السنوي لأسعار العقار بنسبة 1.1 % لعام 2022م

ارتفع المتوسط السنوي لمؤشر أسعار العقار بنسبة 1.1 % لعام 2022م مقارنة بالمتوسط السنوي للعام السابق 2021م، ويُعزى هذا التطور في الأسعار إلى حد كبير إلى زيادة متوسط أسعار القطاع السكني بنسبة 2.1%.

المتوسط السنوي لمؤشر الرقم القياسي لأسعار العقارات لعام 2022 (%)



ارتفاع أسعار القطاع السكني في 2022م

سجّل القطاع السكني ارتفاعاً بنسبة (2.1%) متأثراً بارتفاع أسعار قطع الأراضي بنسبة (2.2%).

انخفاض أسعار القطاعين التجاري والزراعي في 2022م

انخفضت أسعار العقارات في القطاع التجاري بنسبة (0.9%) متأثراً بانخفاض أسعار قطع الأراضي بنسبة (0.9%) وأسعار المعارض بنسبة (1.2%) انخفضت أسعار العقارات في القطاع الزراعي بنسبة (0.6%) متأثراً بانخفاض أسعار قطع الأراضي الزراعية بنسبة (0.6%).

جدول 1: التغير للمتوسط السنوي لمؤشر أسعار العقار حسب القطاعات، لعام 2022م

| القطاع | متوسط الرقم القياسي خلال عام: | | نسبة التغير % |
|---------------------|-------------------------------|------|---------------|
| | 2021 | 2022 | |
| الرقم القياسي العام | 81.2 | 82.1 | 1.1 |
| سكني | 84.7 | 86.5 | 2.1 |
| تجاري | 73.1 | 72.4 | -0.9 |
| زراعي | 93.2 | 92.6 | -0.6 |

المصدر: الجداول.