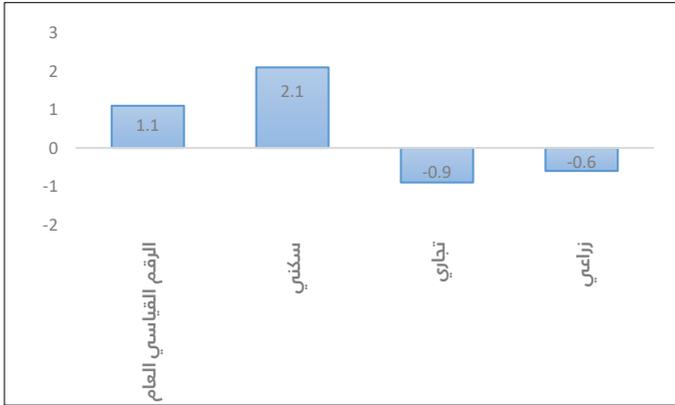


ارتفاع المتوسط السنوي لأسعار العقار بنسبة 1.1% لعام 2022م

ارتفع المتوسط السنوي لمؤشر أسعار العقار بنسبة 1.1% لعام 2022م مقارنة بالمتوسط السنوي للعام السابق 2021م، ويُعزى هذا التطور في الأسعار إلى حد كبير إلى زيادة متوسط أسعار القطاع السكني بنسبة 2.1%.

المتوسط السنوي لمؤشر الرقم القياسي لأسعار العقارات لعام 2022 (%)



ارتفاع أسعار القطاع السكني في 2022م

سجّل القطاع السكني ارتفاعاً بنسبة (2.1%) متأثراً بارتفاع أسعار قطع الأراضي بنسبة (2.2%).

انخفاض أسعار القطاعين التجاري والزراعي في 2022م

انخفضت أسعار العقارات في القطاع التجاري بنسبة (0.9%) متأثراً بانخفاض أسعار قطع الأراضي بنسبة (0.9%) وأسعار المعارض بنسبة (1.2%) انخفضت أسعار العقارات في القطاع الزراعي بنسبة (0.6%) متأثراً بانخفاض أسعار قطع الأراضي الزراعية بنسبة (0.6%).

جدول 1: التغير للمتوسط السنوي لمؤشر أسعار العقار حسب القطاعات، لعام 2022م

القطاع	متوسط الرقم القياسي خلال عام:		نسبة التغير %
	2021	2022	
الرقم القياسي العام	81.2	82.1	1.1
سكني	84.7	86.5	2.1
تجاري	73.1	72.4	-0.9
زراعي	93.2	92.6	-0.6

المصدر: الجداول.